



République Française
Département de Loir-et-Cher
Commune de Chailles

DÉCISION DU MAIRE N°2026-002

MARCHÉS PUBLICS

**Réhabilitation d'un bâtiment en vue d'accueillir les locaux provisoires
de la future gendarmerie sis 76 rue Nationale à Chailles**

Le Maire de la Commune de Chailles

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment son article L2122-22,

Vu le Code de la Commande Publique,

Vu la délibération n°2022-12-05-5.4 du 15 décembre 2022 portant délégations du Conseil Municipal au Maire et notamment l'article 1-4° autorisant ce dernier à « *prendre toute décision concernant la préparation, la passation, l'exécution et le règlement des marchés et des accords-cadres ainsi que toute décision concernant leurs avenants, lorsque les crédits sont inscrits au budget* »,

Vu la délibération n°041 032 070/2025 – 7.1 du 15/12/2025 portant « Budget principal – Ouverture de crédits anticipés en section d'investissement – Exercice 2026 »,

DÉCIDE

ARTICLE 1^{er} –

Pour la réhabilitation d'un bâtiment en vue d'accueillir les locaux provisoires de la future gendarmerie sis 76 rue Nationale à Chailles, de retenir les propositions suivantes avec réserves au regard des résultats attendus sur les demandes d'autorisations du droit des sols (DP n°041 032 25 00085, AT n°041 032 25 00002 et AP n°041 032 25 00001 du 18/12/2025) et le diagnostic amiante :

1/ Lot Maçonnerie / VRD :

Devis Ets ALP n°25112D du 14/01/2026 pour 13 364.80 € HT
(soit 16 037.76 € TTC)

Devis Ets RICHARD TP n°2250777 du 10/12/2025 pour 6 340.00 € HT
(soit 7 608.00 € TTC)

2/ Lot Serrurerie acier / alu / Motorisation :

Devis Ets COSNARD n°2025.12.1973 du 08/12/2025 pour 12 885.00 € HT
(soit 15 462.00 € TTC)

Devis Ets ELECTRICITE GD n°DE01858 du 08/12/2025 pour 7 017.39 € HT
(soit 8 420.87 € TTC)

Devis Ets APSM n°25-10202 du 19/11/2025 pour 6 471.80 € HT
(soit 7 766.16 € TTC)

3/ Lot Plâtrerie :

Devis Ets ADEX n°202500159 du 26/11/2025 pour 15 338.93 € HT
(soit 18 406.72 € TTC)

4/ Lot Plomberie :

Devis Ets BAPTISTE n°220201303 du 21/01/2026 pour 3 028.46 € HT
(soit 3 634.15 € TTC)

5/ Lot Electricité / Climatisation :

Devis Ets VAUTHIER n°DE1196 du 04/12/2026 pour 12 585.50 € HT
(soit 15 102.60 € TTC)

Devis Ets VAUTHIER n°DE1197 du 08/12/2026 pour 1 730.00 € HT
(soit 2 076.00 € TTC)

Devis Ets VAUTHIER n°DE1198 du 19/01/2026 pour 2 133.00 € HT
(soit 2 559.60 € TTC)

6/ Lot Climatisation :

Devis Ets LUMENS n°DE2204173 du 26/11/2025 pour 1 165.00 € HT
(soit 1 398.00 € TTC)

7/ Lot Menuiserie bois :

Devis Ets AGEMA n°12000728 du 09/12/2025 pour 955.00 € HT
(soit 1 146.00 € TTC)

8/ Lot Alarme :

Devis Ets CREICHE n°150921AA du 27/11/2025 pour 4 910.00 € HT
(soit 5 892.00 € TTC)

9/ Lot Divers :

Fournitures diverses et imprévus pour 2 000.00 € HT
(soit 2 400.00 € TTC)

Montant de l'ensemble des travaux :	89 924.88 € HT
Honoraires de Ets INSITU pour suivi de chantier :	6 500.00 € HT
Mission de coordination SPS par Ets BATEC :	1 580.00 € HT
Montant de l'ensemble :	98 004.88 € HT
TVA 20% :	19 600.97 €
Soit TOTAL :	117 605.85 € TTC

Envoyé en préfecture le 23/01/2026

Reçu en préfecture le 24/01/2026

Publié le

24 JAN 2026 S'LO

ID : 041-214100323-20260123-DEC2026_002-DE

ARTICLE 2 -

La présente décision sera transcrite au registre des décisions du maire, une ampliation sera adressée à :

- Monsieur le Préfet de Loir-et-Cher,
- Monsieur le Trésorier de Romorantin-Lanthenay

ARTICLE 3 -

La présente décision peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif d'Orléans dans un délai de deux mois à compter de sa notification.

Fait à Chailles, le 23/01/2026



**Le Maire,
Florent MARMAGNE**

*Certifié exécutoire compte tenu de la
publication ou de l'affichage le 23/01/2026*

**Le Maire,
Florent MARMAGNE**

